



ARTPROJEKT – DIE UNTERNEHMENSGRUPPE FÜR AUßERGEWÖHNLICHE PROJEKTE.

Die Artprojekt Unternehmensgruppe entwickelt und realisiert seit 1985 nachhaltige unternehmerische Projekte mit starker Innovationskraft in den Bereichen **Real Estate**, **Hospitality** und **Agriculture**. Unsere **Immobilienprojekte** zeichnen sich durch einen hohen Alleinstellungscharakter aus und schaffen eine synergetische Verbindung von Architektur, Kunst und Natur zur Realisierung attraktiver Lebensräume. Diese entstehen in der Zusammenarbeit mit renommierten Planern wie zum Beispiel Sir David Chipperfield, Jürgen Mayer H. oder Enzo Enea. Der Bereich **Hospitality** entwickelt im zuvor beschriebenen Sinne Hotels im Luxus- und Premiumsegment sowie kulinarische Erlebniswelten und betreibt bzw. führt diese in Eigenregie. Unser jüngster Unternehmensbereich **Agriculture** setzt sich mit den Ernährungsthemen der Zukunft auseinander und entwickelt in eigenen Betrieben zeitgemäße Lösungen bzw. Angebote mit den Schwerpunkten Fisch und Superfood.

Zur Realisierung unseres Wachstums suchen wir Ihre Unterstützung als

Projektentwickler (m/w/d) für Immobilienprojekte (Bauingenieur/Architekt)

Sie verantworten als erfahrener Immobilienfachmann die Entwicklung anspruchsvoller Immobilienprojekte im Bestand und im Neubau in und um Berlin. Auf Basis Ihrer bautechnischen und juristischen Kenntnisse schätzen Sie Projekte richtig ein und führen diese zum Erfolg.

Weitere Aufgaben sind:

- Verantwortung von der Ankaufsprüfung, Ideenfindung über die Baurechtschaffung bis zur Umsetzungsbegleitung
- Erstellung von Projektplänen (Zeit-, Kosten-, Qualitätsziele) sowie deren Umsetzung
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Kalkulationen
- Steuerung der Zusammenarbeit aller internen und externen Beteiligten (insbesondere der Planer, Gutachter, Behörden, Bürgervertreter, Nutzer)
- Steuerung von Prozessen der Baurechtschaffung inkl. Bürgerbeteiligung und dialogorientierten Planungsverfahren
- Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben gegenüber Verkäufern, Planern, Fachplanern, Ämtern und Behörden

Anforderungsprofil:

- Abgeschlossenes Studium als Architekt, Bauingenieur, Immobilienökonom, Projektentwickler oder eine vergleichbare Ausbildung mit entsprechender Ausprägung
- mehrere Jahre Berufserfahrung, idealerweise in der Projektentwicklung oder Stadtplanung
- Teamorientierte Persönlichkeit mit sehr guten kommunikativen Eigenschaften, Ausdrucksstärke, Kundenorientierung und ausgeprägter Kreativität
- Führungs- und Durchsetzungsstärke sowie verbindliches Auftreten gepaart mit der Situation angemessener Hands-on-Mentalität
- Verantwortungs- und Qualitätsbewusstsein für Budget, Qualität und Termine in Verbindung mit konzeptioneller, strukturierter und ergebnisorientierter Arbeitsweise
- Beherrschung gängiger Kommunikationsmittel und Präsentationstechniken
- Fähigkeit, quer zu denken und der Wille, unsere Projekte zu Ihren zu machen

Wir bieten eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem hoch motivierten und kreativen Team. Unsere schlanke Unternehmensstruktur bietet Ihnen die Möglichkeit der eigenen Entwicklung in einem kontinuierlich wachsenden und bestens aufgestellten Unternehmen. Ihr Arbeitsplatz befindet sich in attraktiver Lage im Herzen der City West in einem modernisierten Berliner Altbau. Regelmäßige Teamevents bringen Sie u. a. auch der Berliner Kunst- und Kulturszene näher.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Bild, Lebenslauf, Zeugnisse) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung ausschließlich an: jobs@artprojekt-gruppe.de.

Artprojekt Entwicklungen GmbH | Giesebrechtstraße 20 | 10629 Berlin